



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
PROVINCIA DI SALERNO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N.152

OGGETTO

Documento di *"sintesi del processo di partecipazione iniziale per le scelte di governo del territorio"* predisposto dal gruppo di lavoro nell'ambito del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale. - Presa d'atto

L'anno **duemilatredici** il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore **16,30**, in Pontecagnano Faiano nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

- | | | |
|------------|------------------------------|-----------|
| 1) SICA | ERNESTO | Sindaco |
| 2) CORDUA | ANNA Maria Grazia Antonietta | Assessori |
| 3) PASTORE | FRANCESCO | |
| 4) VIVONE | MARIO | |

Assessori assenti: DEL GAIS DARIO- MUTARIELLO DOMENICO

Presiede l'adunanza il Sindaco dott. Ernesto Sica, con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa Rossella Grasso.

L'assessore all'urbanistica, dott. Mario Vivone, relaziona alla Giunta Comunale e propone il seguente schema di delibera:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Pontecagnano Faiano è dotato, in termini di strumentazione urbanistica generale, di Piano Regolatore Generale (PRG), adottato con delibera di C.C. n.14/s del 02.09.1985 e successiva n.15/s del 05/04/1986, ed approvato con DPGR n. 18 del 07.01.1988;
- il Regolamento Edilizio Comunale risulta approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.91 del 18.11.1996 a seguito di modifiche apportate con delibera di Consiglio Provinciale n. 152 del 25.02.1995, mentre la variante al Regolamento Edilizio Comunale è stata approvata con deliberazione consiliare n. 10 del 31.03.2009 con pubblicazione sul BURC n. 29 del 18.05.2009;
- con deliberazione di giunta municipale n.156 del 06.11.2008 è stato affidato all'arch. Giovanni Landi, Responsabile del Settore Urbanistica (oggi Governo del Territorio), l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), introdotto dalla LRC n. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- con determinazione del 25.09.2012 n.1138 RGD è stato affidato l'incarico di responsabile scientifico e di struttura di "service", riferito alla redazione del PUC, al prof. Ing. Roberto Gerundo, successivamente attuata con la stipula della relativa convenzione;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 30.03.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) che, al titolo V delle Norme Tecniche di Attuazione, disciplina la fase di dimensionamento dei PUC;
- con l'approvazione del PTCP, ed ai fini della sua attuazione, la Provincia di Salerno ha istituito l'Organismo di Piano Permanente per garantire, tra l'altro, la fase di coordinamento e lo svolgimento delle attività di copianificazione e di pianificazione dinamica, per monitorare l'attuazione del PTCP oltre a valutare i PUC offrendo il necessario supporto tecnico ai Comuni, e nella seduta del 17.07.2013 è stato approvato il dimensionamento insediativo ai fini della redazione del PUC di Pontecagnano Faiano;
- dal 14 novembre 2012 al 21 marzo 2013 si sono tenute le conferenze territoriali e tematiche inerenti la prima fase di ascolto per la formazione del PUC;
- è stata effettuata una fase di partecipazione creativa con il concorso del logotipo e dell'immagine coordinata delle attività di pianificazione urbanistica;
- è stato predisposto e pubblicato un sito internet dedicato alla partecipazione ed alla trasparenza dell'attività di formazione del PUC;

Considerato che, a valle di dette attività, il gruppo di lavoro per la formazione del PUC, costituito dal personale interno del Settore 4° Governo del Territorio (progettista e RUP - arch. Giovanni Landi) e dalla struttura esterna di coordinamento scientifico (prof. ing. Roberto Gerundo) ha predisposto apposito documento di *"sintesi del processo di partecipazione iniziale per le scelte di governo del territorio"*;

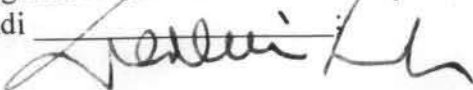
Rilevato che detto documento ripercorre la fase di ascolto e le attività sin qui tenutesi e dettaglia tutto quanto sino ad oggi emerso e predisposto in merito al PUC stesso ed è, pertanto, allo stato documento propedeutico alla predisposizione del "preliminare di piano", prossima tappa del processo di formazione del PUC;

Ritenuto necessario, sulla scorta di tutto quanto sopra, che la documentazione predisposta venga condivisa dall'Amministrazione Comunale;

Considerato necessario dare mandato al gruppo di lavoro di progettazione del PUC di predisporre, sulla base della fase di ascolto di cui a documento di *"sintesi del processo di partecipazione iniziale per le scelte di governo del territorio"*, apposito schema di *"preliminare di piano"*, al fine di consentire successivamente in sede di consiglio comunale la discussione sugli indirizzi, strategie, obiettivi e programmi da inserire nel *"preliminare di piano"* definitivo e nella parte strutturale del PUC stesso;

Ritenuto, inoltre, utile dare mandato al RUP, arch. Giovanni Landi, anche di avviare l'acquisizione degli studi di settore necessari, ove possibile utilizzando le strutture interne dell'Ente ovvero mediante appositi affidamenti;

Visto il parere favorevole espresso sulla regolarità tecnica della proposta, ex art. 49 del D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i. dal Responsabile del Settore 4° - Governo del territorio, arch. Giovanni Landi



Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Prendere atto, condividere ed approvare l'allegato documento di "*sintesi del processo di partecipazione iniziale per le scelte di governo del territorio*" predisposto dal gruppo di lavoro per la formazione del PUC, costituito dal personale interno del Settore 4° Governo del Territorio (progettista e RUP – arch. Giovanni Landi) e dalla struttura esterna di coordinamento scientifico (prof. ing. Roberto Gerundo), che ripercorre la fase di ascolto e le attività sin qui tenutesi e dettaglia tutto quanto sino ad oggi emerso e predisposto in merito al PUC stesso ed è, pertanto, allo stato documento propedeutico alla predisposizione del "preliminare di piano";
2. Dare mandato al gruppo di lavoro di progettazione del PUC di predisporre, sulla base della fase di ascolto di cui al suddetto documento di "*sintesi del processo di partecipazione iniziale per le scelte di governo del territorio*", apposito schema di "*preliminare di piano*", al fine di consentire successivamente in sede di consiglio comunale la discussione sugli indirizzi, strategie, obiettivi e programmi da inserire nel "*preliminare di piano*" definitivo e nella parte strutturale del PUC stesso;
3. Dare mandato al RUP, arch. Giovanni Landi, di avviare l'acquisizione degli studi di settore necessari (VAS, studio idro-geologico, aggiornamento pianificazione acustica, verifiche sismiche, studio agro economico, adeguamento SIAD e altri studi previsti dalle normative vigenti), ove possibile utilizzando le strutture interne dell'Ente ovvero mediante appositi affidamenti.
4. Dare mandato all'Assessore all'Urbanistica dott. Mario Vivone per la condivisione del documento con le forze politiche locali.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

dott. Ernesto Sica

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Rossella Grasso

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal.....

24 SET. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Rossella Grasso

24 SET. 2013

Li,.....

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....
